



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

30.06.2022

Naše číslo

OU-LV-OSZP-2022/010285-006Ing. Daubnerová/0961322061

Vybavuje/linka

Levice

23. 06. 2022

Vec

OZNÁMENIE o začatí stavebného konania vodnej stavby a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho konania

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 58 písm. c) a § 61 písm. a) a písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

OZNAMUJE

podľa § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona dotknutým orgánom a účastníkom konania, že po doručení žiadosti a zaplatení správneho poplatku dňa 15. 06. 2026 začalo

STAVEBNÉ KONANIE

vodnej stavby „SO 09 – Dažďová kanalizácia a vsakovací objekt“ a „SO 10 – Lapač tuku“ ako súčasť stavby Areál premonštrátskeho kláštora – Šahy a súčasne začatie správneho konania na vydanie súvisiaceho povolenia na osobitné nakladanie s vodami – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd nepriamo cez vsakovacie zariadenia.

Stavebníkom vodnej stavby je MANEVI SK, s. r. o., Galantská 397/10, 929 01 Dunajská Streda

Vodná stavba a súvisiace vypúšťanie dažďových vôd sa uskutoční v katastrálnom území Šahy na pozemku s parcelným číslom KN-E 2568/1, pozemok je vedený ako ostatná plocha.

Overenie dodržania podmienok územného rozhodnutia a súhlas podľa § 120 a záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona vydal všeobecný stavebný úrad Mesto Šahy číslo 126/2022-Šahy dňa 16. 05. 2022.

POPIS STAVBY:

Predmetom stavby je návrh vodárenských zariadení a objektov, ktoré zabezpečia odvedenie dažďových vôd z navrhovaných strešných a spevnených plôch. V projekte je riešený lapač tuku na odlúčenie a zachytávanie

tukov pred zaústením odpadových vôd do verejnej kanalizácie. Odvádzanie vôd zo strešných plôch je riešené strašnými žľabmi a zvodmi. Zvody budú zaústené do lapačov strešných splavenín. Zachytená zrážková voda bude postupne odvádzaná nepriamym vsakovaním do podlažia. Vody nevsiaknuté počas dopravovania budú odvádzané do plošného vsakovacieho objektu. Pred nepriamym vsakovaním do podlažia budú odvádzané vody predčistené vo filtračných šachtách, kde sa zachytia zvyšné mechanické nečistoty. Odľučovač tukov je navrhnutý s veľkosťou NS 6. Dosahovaná kvalita vyčistenej vody je menej ako 25 – 35 mg/l extrahovateľných látok vo vyčistenej vode.

Súčasne podľa § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení pre dobrú znalosť pomerov staveniska a dostatočné podklady pre posúdenie stavby upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania na pozemku investora.

Podľa ustanovenia § 61 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení môžu účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí stavebného konania. Upozorňujem účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy, že na námietky uplatnené po tomto termíne sa nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán štátnej vodnej správy v určenej lehote alebo v predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe a súvisiacemu nakladaniu s vodami, má sa zato, že so stavbou a s nakladaním s vodami z hľadiska sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v pracovných dňoch od 08:00 hod. do 14:00 hod. na Okresnom úrade Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa – na prízemí v Klientskom centre, Rozmarínová ul. 4, 934 01 Levice.

V súlade s ustanovením § 33 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia oboznámiť s podkladmi a spôsobom ich zistenia na Okresnom úrade v Leviciach, odbor starostlivosti o životné prostredie (Rozmarínová ul. 4, Levice) na prízemí v Klientskom centre v priebehu 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia v čase od 08:00 hod. do 14:00 hod. a vyjadriť sa k týmto podkladom, prípadne navrhnúť doplnenie podkladov k rozhodnutiu.

#### Na vedomie

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ludanská 4, 949 60 Nitra 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Leviciach, Požiarnická, 934 01 Levice 1

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Kukučínova 30, 955 01 Topoľčany 1

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2

SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice-Vyšné Opátske

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Levice, ŠSOPaK, ŠSOH, Ul. Rozmarínová 0/4, 934 01 Levice 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Levice, Komenského 3186/4, 934 38 Levice 1

Mgr. Libor Jesenský  
vedúci odboru

Rozdeľovník k číslu OU-LV-OSZP-2022/010285-006

MANEVI SK s.r.o., Galantská cesta 397/10, Dunajská Streda

Mesto Šahy, Hlavné námestie 1, 936 01 Šahy

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

VHPROJEKTY, s.r.o., Námestia Kossutha 3087/115, 945 01 Komárno 1

Ján Simon, Ul. R. Seressa 1488/8, Komárno